



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U ZADRU
Građansko - upravni odjel
Zadar, Braće Vranjanin 8

Broj: O-DO-331/2013
Zadar, 29. srpnja 2021.
IŽ/MH

Ovr-325/2020-15

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU

Primaljeno: neposredno iz ruku

Dne 02-08-2021 preko pošte

Pred. na poštu ob. prep. dne

Pošte

Broj primjeraka

Taksirano sa kn

priloga

Potpis

OPĆINSKOM SUDU U ZADRU

za

ŽUPANIJSKI SUD

Ovršna pravna stvar:

Ovrhovoditelj: Janus društvo s ograničenom odgovornošću za nekretnine, OIB: 50450673399, Dr. Blaža Jurišića 5, Drage, zastupanog po punomoćnicima odvjetnicima iz OD Buterin & Posavec d.o.o. iz Zagreba

Ovršenik: Stečajna masa iza Novusa d.o.o. za trgovinu, turizam i usluge, OIB: 25132558632, Put Gimnazije 55, Šibenik

Radi: ovrhe

PRIJEDLOG ZA ISPRAVAK

podredno

ŽALBA

- protiv rješenja Općinskog suda u Zadru, poslovni broj Ovr-325/2020 od dana 11. lipnja 2021.

Trostruko

Ovrhovoditelj u zakonskom roku podnosi prijedlog za ispravak podredno žalbu protiv rješenja Općinskog suda u Zadru, posl. broj Ovr-325/2020 iz svih žalbenih razloga.

U toč. I. pobijanog rješenja ovrhovoditelj-kupac Janus d.o.o., OIB: 50450673399 temeljem čl. 107. Ovršnog zakona oslobađa se od polaganja kupovnine za nekretnine koje su mu dosuđene pravomoćnim rješenjem o dosudi Općinskog suda u Zadru, Stalne službe u Pagu, poslovni broj Ovr-1225/2018-25 od 29. svibnja 2019. i to za kč. br. 2735 vinograd u Rebra površine 1201 m², upisana u zk. ul. broj 2884 k.o. Kolan i kč. br. 2734/1 oranica Dugaić površine 1041 m², upisana u zk. ul. broj 1507 k.o. Kolan.

Međutim, rješenjem Općinskog suda u Pagu, poslovni broj Ovr-165/2013 od 30. prosinca 2013. predlagatelj osiguranja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija priznat je trošak osiguranja u iznosu od 10.700,00 kuna, te je isti trošak postupka osiguranja upisan u zemljišnim knjigama prema rješenju Općinskog suda u Pagu, posl. br. Z-110/14 od 2. lipnja 2014.

Odredbom čl. 112. Ovršnog zakona propisano je da iz prodajne cijene namiruju se ovrhovoditelji na čiji je prijedlog određena ovrha, založni vjerovnici i kad nisu prijavili svoje tražbine, osobe koje imaju pravo na naknadu za osobne služnosti i druga prava koja prestaju prodajom, Republika Hrvatska i općine, gradovi i županije po osnovi poreza i drugih pristojbi.

Odredbom čl. 167. st. 3. i 4. Ovršnog zakona propisano je da troškovi ovršnoga postupka, troškovi određeni ovršnom ispravom i kamate imaju isti red namirenja kao i glavna tražbina. Pri donošenju rješenja o namirenju sud će uzeti u obzir samo one tražbine za koje je rješenje o ovrsi postalo pravomoćno do dana prodaje popisanih stvari.

Slijedom svega naprijed izloženog potrebno je da se ovrhovoditelj-kupac Janus d.o.o. oslobodi od plaćanja kupovnine za nekretnine koje su mu dosuđene pravomoćnim rješenjem o dosudi, međutim ne i u iznosu od 10.700,00 kuna nastalih troškova prijedloga osiguranja založnog prava, a koje je kako je već naprijed navedeno priznato pravomoćnim rješenjem Općinskog suda u Pagu, poslovni broj Ovr-165/2013 od 30. prosinca 2013., a koji iznos je potrebno uplatiti na račun Državnog proračuna, IBAN: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 7129-4972-333113.


ZAMJENICA OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA
Ivana Zupan

Popis troška:

- sastav prijedloga za ispravak podredno žalba 13.375,00 kuna